

UBND THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TRƯỜNG CAO ĐẲNG LÝ TỰ TRỌNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 654/LTT-KHTC

V/v xin ý kiến về dự án Xây dựng mới Ký túc xá
Sinh viên Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự
Trọng.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 6 năm 2018

Kính gửi: Sở Giáo Dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ các ý kiến tại cuộc họp liên ngành ngày 07 tháng 6 năm 2018 với sự tham gia của Tổ liên ngành về tham gia chương trình kích cầu dự án “Xây dựng mới Ký túc xá Sinh viên Trường Cao đẳng Lý Tự Trọng”, Trường Cao đẳng Lý Tự Trọng đã hoàn thiện Báo cáo dự án đầu tư theo các ý kiến trên.

Để hoàn thiện thủ tục dự án, Trường Cao đẳng Lý Tự Trọng xin ý kiến Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh về một số nội dung sau:

- Trước đây theo Văn bản số 1133/GĐĐT-KHTC ngày 20 tháng 4 năm 2015 của Sở Giáo Dục Thành phố Hồ Chí Minh đã chấp thuận chủ trương cho Trường đầu tư dự án “Xây dựng mới Ký túc xá Sinh viên Trường Cao đẳng Lý Tự Trọng” theo chương trình Kích cầu thông qua đầu tư của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh với quy mô 1 trệt 4 lầu, nay Trường đã được Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phê duyệt quy hoạch 1/500 tại Quyết định số 2147/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2018 trong đó công trình Xây dựng mới Ký túc xá Sinh viên Trường Cao đẳng Lý Tự Trọng được phép xây dựng với thông tin quy hoạch và 1 trệt, 6 lầu (diện tích xây dựng 1.213 m² – Theo bản vẽ QH-09: Bản vẽ Bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất). Vì vậy Trường xin Sở Giáo Dục Thành phố Hồ Chí Minh xem xét điều chỉnh chủ trương đầu tư theo Văn bản số 1133/GĐĐT-KHTC ngày 20 tháng 4 năm 2015 của Sở Giáo Dục Thành phố Hồ Chí Minh từ quy mô 1 trệt 4 lầu thành 1 trệt, 6 lầu phù hợp với Quy hoạch được duyệt.

- Chi phí thiết bị trong suất vốn đầu tư xây dựng công trình theo Quyết định số 706/QĐ-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2017 không bao gồm trang thiết bị nội thất (giường, tủ quần áo, bàn ghế), thiết bị quản lý tòa nhà để phục vụ khai thác ký túc xá, việc tính toán tổng mức đầu tư bao gồm chi phí mua sắm những trang thiết bị nội thất, thiết bị quản lý tòa nhà là phù hợp với nhu cầu khai thác ký túc xá. Cụ thể như sau:

TT	Tên thiết bị	Đvt	Số lượng
1	Giường 2 tầng KTX: Kích thước W2000 xD800 xH1650mm (W: chiều dài, D: chiều sâu, H: chiều cao tổng thể), giường sắt sơn tĩnh điện.	Cái	750
2	Bàn học đơn cho sinh viên tại phòng:	Cái	1500

TT	Tên thiết bị	Đvt	Số lượng
	Kích thước 0,90 x 0,6 x 0,75m, chất liệu gỗ phủ Melamine cao cấp chống trầy xước, chống thấm nước.		
3	Tủ quần áo: Kích thước 0,915 x 0,45 x 1,83 m. Tủ sắt sơn tĩnh điện màu ghi, có 1 khối gồm 3 khoang, 3 cánh sắt mở sử dụng khóa locker liền tay nắm, mỗi khoang có 1 đợt cố định, 1 suốt treo áo	Cái	500
4	Giường y tế: KT:2000*900*450mm. Khung sắt: 25*50,25*25,2*40mm hàn liên kết có khí CO2 bảo vệ, sơn tĩnh điện. Mặt dặt ván dày 17mm mặt nệm dày 60mm, drap trắng. Liên kết ráp bằng vít, bulon. Tiếp xúc nền bằng chân đế nhựa.	Cái	4
5	Bàn làm việc: KT: 120x60x75 cm. Bề mặt gỗ cao su 18 ly, cạnh ván được dán chỉ bằng máy dày 2 ly, bo cạnh, chỉ cùng màu ván. Bàn gồm 2 ngăn kéo và 1 hộp tủ, có khóa riêng.	Cái	6
6	Bàn học cho sinh viên: Kích thước 1,4 x 0,6 x 0,75m, chất liệu gỗ phủ Melamine cao cấp chống trầy xước, chống thấm nước.	Cái	7
7	Ghế văn phòng: Kích thước 0,465x0,55x0,89 m, ghế gấp khung inox, mặt ngồi và tựa lưng ghế bọc da PVC	Cái	50
8	Ghế đơn hội trường: Kích thước 0,465x0,55x0,89 m, ghế gấp khung inox, mặt ngồi và tựa lưng ghế bọc da PVC	Cái	90
9	Máy lạnh: Công suất 2HP. (Bao gồm lắp đặt đường dây, đường ống)	Bộ	15
10	Bộ thể phân tầng thang máy	Bộ	1
11	Hệ thống camera giám sát tòa nhà	Hệ	1
12	Hệ thống báo cháy tự động	Hệ	1
13	Hệ thống quản lý điều khiển tòa nhà	Hệ	1

- Để thuyết minh khả năng trả nợ, vốn đối ứng cho dự án và sau khi cân đối tài chính nội bộ, Nhà trường xin được phép sử dụng nguồn tài chính như sau:

+ Vốn đối ứng cho dự án sử dụng nguồn Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp là: 4.180.188.000 đồng.

+ Nguồn trả nợ được trích từ khoản thu học phí: 65.000 đồng/ sinh viên/ tháng.

Cuối cùng Nhà trường rất mong Sở Giáo Dục Thành phố Hồ Chí Minh xem xét hồ sơ dự án và chấp thuận các nội dung nêu trên và chấp thuận chủ trương để Trường tham gia chương trình kích cầu của Thành phố theo Quyết định 50 ./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT, P. KH-TC.

Đính kèm: Hồ sơ dự án;

HIỆU TRƯỞNG



Phạm Hữu Lộc